

Ref.: PMIHCCE093



Precio: 3.550.000 €

Ciudad: Palma d. M.

## **Inversión en ubicación privilegiada en el barrio de La Lonja de Palma: Restaurante y 9 pisos**

El edificio que se comprará consta de 10 unidades, 8 apartamentos, ático y restaurante con licencia en la planta baja.

Todas las unidades (incluido el restaurante) se alquilan a largo plazo y se entregarán a los inquilinos - una inversión ideal y atractiva en la excelente ubicación de Palma.

La distribución de las unidades de alquiler es la siguiente:

Restaurante de 103m<sup>2</sup> con 3 aseos para invitados.

4 apartamentos cada uno de 89 m<sup>2</sup> y 3 habitaciones

4 departamentos cada uno con 67 m<sup>2</sup> y 2 recámaras

Ático de 74 m<sup>2</sup> y 2 dormitorios - vistas al mar

**Ref.: PMIHCCE093**



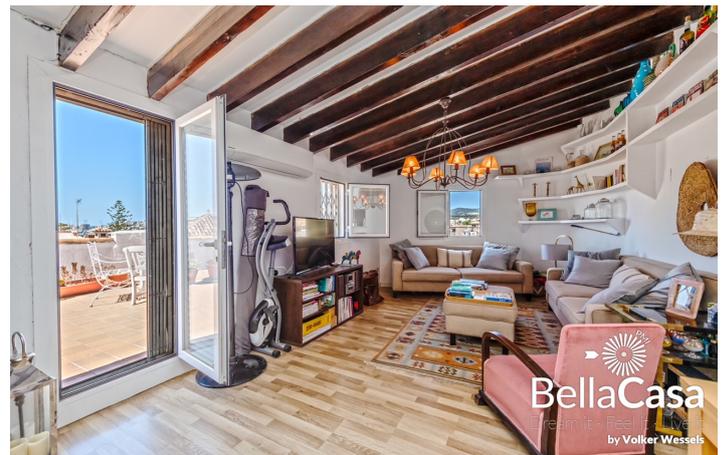
Superficie alquilable 801 m2

Superficie total con zonas comunes 964 m2

El barrio predestinado de La Lonja en el casco antiguo de Palma y en las inmediaciones de la Catedral de La Seu lleva el nombre del edificio histórico La Lonja, antigua bolsa marítima de comercio de 1426, y está considerado como la última gran obra de la arquitectura gótica. en Mallorca. Hoy en día se realizan aquí exposiciones de arte.

Como zona de vida nocturna y paseos en el famoso casco antiguo de Palma, es muy popular entre los lugareños y los turistas.

Ref.: PMIHCCE093



Ref.: PMIHCCE093

