

Ref.: PMIHCCE093



Prix: 3.550.000 €

Ville: Palma d. M.

Investissement no 1 dans le quartier branché de La Lonja à Palma : Restaurant et 9 app

Le bâtiment à acheter se compose de 10 unités, 8 appartements, penthouse et le restaurant avec permis au rez-de-chaussée.

Toutes les unités (y compris le restaurant) sont louées à long terme et seront remises avec les locataires - un investissement idéal et attractif dans l'emplacement privilégié de Palma.

La répartition des logements locatifs est la suivante:

Restaurant 103m2 avec 3 toilettes invités

4 appartements chacun 89 m2 et 3 chambres

4 appartements chacun de 67 m2 et 2 chambres

Penthouse de 74 m2 et 2 chambres - vue mer

Ref.: PMIHCCE093



Surface locative 801 m2

Superficie totale avec espaces communs 964 m2

Le quartier prédestiné de La Lonja, dans la vieille ville de Palma et à proximité immédiate de la cathédrale de La Seu, doit son nom au bâtiment historique de La Lonja, l'ancienne bourse maritime de 1426, et est considéré comme la dernière grande œuvre de l'architecture gothique. à Majorque. Aujourd'hui, des expositions d'art ont lieu ici.

En tant que quartier de vie nocturne et de promenade de la célèbre vieille ville de Palma, il est très populaire auprès des habitants et des vacanciers.

Ref.: PMIHCCCE093



Ref.: PMIHCCE093
